

Dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen jako „GDPR“), výše správci osobních údajů informují o:

- Název a kontaktní údaje správce a zástupce správce [článek 30 odst. 1 písm. a) GDPR]:

SCF Property Services, a.s.

IČO: 08771022

Spisová značka: B 24974 vedená u Městského soudu v Praze

Sídlo: Jankovcova 1566/2b, Holešovice, 170 00 Praha 7

- Identifikace příslušných zpracování osobních údajů, včetně účelu a výčtu zpracovávaných osobních údajů [článek 30 odst. 1 písm. b) a c) GDPR]:
 - Pronájem majetku
Účel zpracování: uzavření a plnění nájemní smlouvy, komunikace s nájemci, správa plateb nájemného a služeb, evidence nájemců a vedení dokumentace, ochrana majetku
SÚ a OÚ: nájemci, jméno příjmení, datum narození, funkce, oprávnění jednat, adresa, email, telefon, platební údaje, údaje uvedené ve smlouvě, příp. další údaje potřebné k uzavření smlouvy.
 - Development (realitní projekty, výstavba)
Účel zpracování: příprava a realizace developerských projektů, jednání s vlastníky pozemků a nemovitostí, uzavírání smluv (kupní smlouva, smlouvy o smlouvě budoucí apod.), marketing a prodej nemovitostí, plnění právních povinností, ochrana práv a právních nároků.
SÚ a OÚ: jméno, příjmení, datum narození, adresa, email, telefon, údaje ve smlouvách, platební údaje, údaje o nemovitostech, marketingové údaje.
- Z jakých zdrojů jsou osobní údaje získány [(článek 30 odst. 1 písm. c) GDPR]:
 - Všechny kategorie: subjekty údajů, registry, správní úřady, veřejné rejstříky, veřejně přístupné informace (např. internet)
- Kategorie příjemců, kterým byly nebo budou osobní údaje zpřístupněny, včetně příjemců ve třetích zemích nebo mezinárodních organizacích:
 - Všechny kategorie: realitní makléři/ zprostředkovatelé, právní a daňoví poradci, notáři, znalci, IT firma, orgány veřejné správy, dodavatelé energií a dalších dodávek, správci energetických a jiných sítí.
- V jakém termínu a jak se osobní údaje likvidují [článek 30 odst. 1 písm. f) GDPR]:
 - Pronájem majetku
Po dobu trvání nájemního vztahu, v souladu s právními, regulačními, daňovými nebo účetními požadavky, po dobu nezbytnou k ochraně práv správce
 - Development (realitní projekty, výstavba)

Po dobu trvání smluvního vztahu, v souladu s právními, regulačními, daňovými nebo účetními požadavky, po dobu trvání promlčecích lhůt

- Poskytují se oprávněným subjektům údajů předepsané informace, zejména o rozsahu a účelu zpracování, způsobu zpracování osobních dat, komu mohou být osobní údaje zpřístupněny?

Ano, tyto informace jsou dostupné na webu správce, v pracovních smlouvách a v odpovědích na žádost subjektů údajů.

Subjekt údajů má přitom právo:

- (i) na přístup k osobním údajům,
- (ii) na opravu osobních údajů,
- (iii) na výmaz osobních údajů,
- (iv) na omezení zpracování osobních údajů,
- (v) na přenositelnost osobních údajů,
- (vi) vznést námitku proti zpracování,
- (vii) podat stížnost k Úřadu na ochranu osobních údajů.